

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con delibera del Consiglio Comunale n. 4 del 31.03.2009 è stato adottato il Piano Attuativo di iniziativa privata in loc. Dorsa;

VISTO che in data 03.04.2009 prot. 2345 è stato pubblicato all'albo pretorio Comunale l'avviso di deposito degli elaborati del piano per la visione al pubblico e la presentazione di eventuali osservazioni da effettuarsi entro la data del 04.05.2009;

ACCERTATO che entro la suddetta data non è pervenuta alcuna osservazione;

VISTO l'art. 14 della L.R. n. 12/2005 il quale al comma 4° testualmente recita:  
"Entro sessanta giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle osservazioni, **a pena di inefficacia degli atti assunti**, il Consiglio Comunale approva il piano attuativo decidendo, nel contempo sulle osservazioni presentate".

RITENUTO alla luce di ciò che ricorrono i presupposti di urgenza e improrogabilità di cui al comma 5° dell'art. 38 del D. Lgs. 267/2000;

VISTO che sulla proposta di deliberazione è stato rilasciato, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 il parere favorevole di regolarità tecnica dal responsabile dell'area Tecnica;

Con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano

### DELIBERA

1. di approvare il Piano Attuativo delle aree di cui ai mappali n. 265-910-303-762-301-302-641-643-911-912-913 del foglio n. 24 in loc. Dorsa nel Comune di Villa di Tirano, come sopra individuato, redatta dall'Arch. Gugiatti Egidio e Geom. Quaroni Danilo, per conto dei concessionari e composto dai seguenti elaborati, di cui alla pratica edilizia n. 7868/2008:

- A) Relazione Tecnica – Tabella Indici Urbanistici – Schema generale insediamenti;
- 1) Piante, Prospetti, Sezioni e Planimetria catastale edificio esistente;
  - 2) Rilievo area intervento, planimetria catastale;
  - 3) Planimetria generale con distanze dai confini, reti tecnologiche e planimetria catastale;
  - 4) Pianta piano interrato e planimetria catastale;
  - 5) Pianta piano terra e planimetria catastale;
  - 6) Pianta piano primo e planimetria catastale;
  - 7) Pianta copertura e planimetria catastale;
  - 8) Prospetti nord, sud e planimetria catastale;
  - 9) Prospetti ovest, est e planimetria catastale;
  - 10) Sezioni longitudinale A-A, C-C e planimetria catastale;
  - 11) Sezioni longitudinale B-B, D-D e planimetria catastale;
  - 12) Particolari sezioni con sistemazioni laterali terreno;
  - 13) Planimetria generale con sistema della viabilità e sezioni sugli accessi;
  - 14) Planimetria generale con aree standard;
  - 15) Bozza convenzione;

2. di dare mandato al competente Responsabile di Area per tutto quanto inerente e conseguente al presente deliberato.